CARTA DE INVITACIÓN

ID del proyecto: **Contrato de Crédito No. 28707**

Bogotá D.C., julio de 2025

Señores
MGI PÁEZ Y ASOCIADOS Y CIA S.A.S.
mgipaez@paezasociados.com

Asunto: INVITACIÓN A PRESENTAR **PROPUESTAS** PARA PRESTAR EL SERVICIO DE AUDITORÍA FINANCIERA DEL CONTRATO DE CRÉDITO NO. 28707.

Apreciado/a Sr./Sra.

1. El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (en adelante el «Beneficiario») ha recibido financiación del KfW Banco de Desarrollo («KfW») en forma de un préstamo (en adelante «préstamo» para sufragar el coste del Programa de protección ambiental municipal SAVER – Programa para el Saneamiento de Vertimientos de las Cuencas Chinchiná y Otún-Consota. El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, actuando como la agencia implementadora del Beneficiario y denominada el «Contratante», tiene la intención de destinar una parte de los ingresos procedentes de este «préstamo» a pagos elegibles en virtud del contrato para el cual se emite esta invitación a presentar propuestas.

   Los pagos por el KfW se efectuarán únicamente a petición del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y previa aprobación por el KfW, y estarán sujetos en todos los aspectos a los términos y condiciones del acuerdo de «préstamo». Ninguna parte que no sea el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio derivará derecho alguno del acuerdo de «préstamo» ni tendrá derecho a recibir los ingresos del «préstamo».

2. El Contratante invita ahora a la presentación de **propuestas** para prestar los siguientes servicios de consultoría (en lo sucesivo, los «Servicios»): Auditar la información financiera (ingresos y gastos) y evaluar la aplicación de las directrices de contratación de KFW en el Programa de protección ambiental municipal SAVER – Programa para el Saneamiento de Vertimientos de las Cuencas Chinchiná y Otún-Consota para la vigencia 2024. Se proporcionan más detalles sobre los Servicios en los términos de referencia (Anexo A).

3. Esta invitación a presentar propuestas (IPP) ha sido dirigida a los siguientes Consultores:

4.

Nombre
MGI Páez y Asociados y Cia SAS.

No está permitido transferir esta invitación a ninguna otra empresa.

5. Se seleccionará una empresa conforme a los procedimientos descritos en las Directrices del KfW para la contratación de servicios de consultoría, obras, bienes, plantas industriales, y servicios de no-consultoría en el marco de la Cooperación Financiera con países socios, las cuales se pueden encontrar en el sitio web https://www.kfw-entwicklungsbank.de/PDF/Download-Center/PDF-Dokumente-Richtlinien/FZ-Vergaberichtlinien-V-2021-ES.pdf, y en las bases de licitación que se anexan.

6. Las Bases de Licitación incluyen las siguientes secciones:

    1. Instrucciones para los Oferentes
    2. Oferta Técnica
    3. Económica
    4. Discusiones de Preadjudicación
    5. Organización de los Servicios
    6. Anexos
        a) Anexo A. Términos de Referencia
        b) Anexo B. Declaración de Compromiso
        c) Anexo C. Carta de Compromiso del Personal Asignado
        d) Anexo D. Listado de Consultores Invitados
        e) Anexo E. Lista de Personal Asignado
        f) Anexo F. Modelo / Formato "Presentación de los CVS"
        g) Anexo G. Modelo / Formato "Oferta Económica"
        h) Anexo H. Modelo Contrato
        i) Anexo I. Carta de Presentación de Propuesta
        j) Anexo J. Política del KfW – Prácticas Sancionables – Política de Responsabilidad Social y Medioambiental
        k) Anexo K. Criterios de Elegibilidad para la Adquisición Financiada por el KfW

7. Le rogamos que nos informe por escrito, no más tarde del 4 de agosto de 2025, al siguiente correo electrónico: mmaestre@minvivienda.gov.co, lo siguiente:

    (a) que ha recibido esta carta de invitación; y

    (b) si tiene la intención de tan solo presentar una **propuesta** o tiene la intención de ampliar su experiencia solicitando permiso para asociarse con otra(s) empresa(s).

8. Los detalles sobre la fecha, la hora y la dirección de presentación de la **propuesta** se proporcionan en las Instrucciones para los Oferentes en las Bases de Licitación.

Atentamente,

NATALIA DUARTE CÁCERES
Directora de Política y Regulación

Elaboró:
María Jimena Maestre Piñeres
Contratista
DPR